\_\_11.09.2014\_\_\_\_№\_\_870- ПГ\_\_\_\_\_

(в редакции постановления администрации городского округа Котельники Московской области от 03.04.2015 г № 204-ПА, от 08.09.2015 г. № 647, от 15.09.2015 г. № 665-ПА, от 16.11.2015 № 864-ПА, 08.02.2016 №209-ПА. 07.06.2016 № 1502-ПА, 16.06.2016 № 1537-ПА)

г. Котельники

|  |
| --- |
| Об утверждении новой редакции муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы» |

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 02.07.2014г. № 606-ПГ «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Котельники Московской области» » и п. 2 постановления главы городского округа Котельники Московской области № 781 ПГ от 11.10.2013 г. (в редакции постановления главы городского округа Котельники Московской области № 868- ПГ от 11.09.2014 г.)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить новую редакцию муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы» (Приложение к настоящему постановлению).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Котельники сегодня» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Котельники Московской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области И.В. Польникову.

Глава городского округа А.Ю.Седзеневский

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы городского округа  
Котельники Московской области  
 от 11.09.2014г. № 870-ПГ (в редакции постановления администрации городского округа Котельники Московской области от 03.04.2015 г № 204-ПА, от 15.09.2015 г. № 665-ПА)

Паспорт муниципальной программы «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заказчик  муниципальной  программы | Администрация городского округа Котельники | | | | | | | |
| Координатор  муниципальной  программы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) | Заместитель руководителя администрации городского округа Котельники Дюкарева Г.А. | | | | | | | |
| Разработчик муниципальной  Программы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области | | | | | | | |
| Цели муниципальной  программы | Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области (далее - городского округа Котельники) для обеспечения решения социально-экономических задач городского округа Котельники и повышения эффективности управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимся в собственности городского округа Котельники, а также участками, государственная собственность на которые не разграничена | | | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы | | | | | | | |
| Источники  Финансирования муниципальной программы в том числе по годам (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА, 16.06.2016 1537-ПА) | Расходы (тыс. руб) | | | | | | |
| Всего | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Всего, в том числе: | 5629 | 1966 | 563 | 988 | 1056 | 1056 |
| Средства бюджета городского округа Котельники | 5629 | 1966 | 563 | 988 | 1056 | 1056 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Планируемые результаты реализации муниципальной программы(в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА, 16.06.2016 № 1537-ПА) |  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Сумма поступлений от арендной платы включая средства от продажи права аренды; |  | 169 700 | 155200 | 159786 | 183754 | 211317 |
| Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате; |  | 0 | 3309 | 6784 | 3392 | 1696 |
| Сумма поступлений от продажи земельных участков; |  | 40000 | 10000 | 44000 | 48400 | 52000 |
| Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов находящихся в реестре муниципальной собственности |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в собственность Московской области |  | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в муниципальную собственность |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь земельных участков, подлежащая постановке на кадастровый учет в границах муниципального образования |  | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей состоящих на учете |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежат установлению от земель категория и ВРИ которых не установлены |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) |  | 7919 | 3400 | 1550 | 1500 | 1500 |
| Плановые показатели от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, к планируемым показателям бюджетного задания |  | 85 | 90 | 100 | 100 | 100 |
| Сумма поступлений от земельного налога |  | 230000 | 250000 | 270000 | 270000 | 270000 |
| Количество ликвидированных (реорганизованных) МУПов и акционерных обществ с долей муниципальной собственности, не осуществляющих значимые для муниципальных образований Московской области виды деятельности |  | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Введение в хозяйственный оборот недвижимого имущества, которое используется неэффективно |  | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Инфраструктурное обустройство земельных участков, расположенных на территории Шатурского муниципального района Московской области, подлежащих предоставлению (или) предоставленных многодетным семьям городского округа Котельники Московской области |  | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Относительное количество объектов капитального строительтва, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастрового учета, % |  | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 |

**1. Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации с учетом реализации программы.**

Основанием для разработки муниципальной программы городского округа Котельники Московской области «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы» (далее - Программа) является Бюджетный кодекс Российской Федерации, ст. 179, Постановление главы городского округа Котельники Московской области от 02.07.2014 № 606-ПГ «Об утверждении положения о порядке разработки, реализации и оценка эффективности муниципальных программ городского округа Котельники Московской области».

Уровень развития имущественно-земельных отношений во многом определяет степень устойчивости экономики и возможность её стабильного развития в рыночных условиях.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Котельники, является важной стратегической целью проведения государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития городского округа Котельники.

Государственное регулирование в сфере имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники осуществляется путем решения следующих основных задач:

- создание условий для эффективного управления и распоряжения собственностью городского округа Котельники;

* защита имущественных интересов городского округа Котельники;
* создание условий для разграничения государственной и муниципальной собственности между Российской Федерацией, Московской областью и городским округом Котельники;
* создание условий для реализации земельной реформы, в том числе разграничения государственной собственности на землю.

В целях реализации государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений, в том числе управления и распоряжения собственностью городского округа Котельники, создано Управление имущественных отношений администрации городского округа Котельники, осуществляющее свои полномочия в соответствии с распоряжением главы городского округа Котельники от 26.12.2012 г. № 459-РГ.

Для повышения эффективности управления и распоряжения собственностью городского округа Котельники предлагается реализация мер по следующим основным направлениям:

* определение этапов завершения инвентаризации объектов собственности городского округа Котельники, оформление прав на них;
* совершенствование процедур, определяющих вопросы аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники;
* совершенствование приватизационных процедур;
* совершенствование системы показателей оценки эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники.

По состоянию на 01.01.2013 г. в реестре имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники (далее - реестр муниципальной собственности), содержатся сведения о 26 юридических лицах, в том числе:

- 19 муниципальных учреждений (из них 5 -автономных, 14 бюджетных);

- 4 муниципальных унитарных предприятия.

2695 объектах недвижимого имущества, в том числе:

* 478 объекта недвижимого имущества;
* 2190 объектов особо ценного имущества, находящегося в оперативном управлении бюджетных и автономных учреждений и имущества, стоимостью свыше 50000 рублей, находящегося в хозяйственном ведении унитарных предприятий;
* 27 земельных участков (18 - в бессрочном пользовании учреждений; 19-в собственности городского округа Котельники Московской области, общей площадью 166712 кв.м.).

В целях мобилизации доходов и вовлечения в налоговый оборот земельных участков необходимо продолжить регистрацию земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность городского округа Котельники (инженерные коммуникации, дороги, ТП, РТП и т.п.).

**2. Прогноз развития муниципальной программы.**

В целях совершенствования базы данных объектов собственности городского округа Котельники для последующего оформления договоров аренды или договоров продажи в установленном действующим законодательством порядке необходимо активизировать работу по выявлению неэффективно используемых площадей, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (далее - МУ).

По состоянию на 01.01.2013 г. действуют:

- 48 договоров аренды недвижимого имущества (за исключением земельных участков) и имущественных комплексов, находящихся в собственности городского округа Котельники и 23 договора оперативного управления имуществом, закрепленным за муниципальными учреждениями или составляющих собственность городского округа Котельники;

- 148 договоров аренды земельных участков, заключенных администрацией городского округа Котельники.

Переход на программно-целевой метод управления позволит:

-оптимизировать состав имущества, закрепленного за МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

-оптимизировать управление земельными ресурсами, находящимися в распоряжении городского округа Котельники.

За 2013 год вовлечены в налоговый оборот 64 объекта капитального строительства (далее - ОКС), право собственности на которые зарегистрировано гражданами в упрощенном порядке в соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006 N 93-ФЗ "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества" без проведения инвентаризации. Заказчиком работ выступила администрация городского округа Котельники.

**3. Цели и задачи программы, сроки ее реализации**

Цели программы - развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники для обеспечения решения социально-экономических задач городского округа Котельники, повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Котельники, обеспечение комфортных условий проживания для жителей городского округа Котельники.

Задачи программы:

- оптимизация структуры собственности городского округа Котельники;

* совершенствование системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Котельники;
* повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники;

- увеличение поступлений средств в бюджет городского округа Котельники от использования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Котельники;

* развитие имущественного комплекса городского округа Котельники для обеспечения решения социальных задач;
* вовлечение в налоговый оборот ОКС, на которые право собственности физических лиц зарегистрировано в упрощенном порядке и не прошедших инвентаризацию, для увеличения поступлений средств в бюджет городского округа Котельники.

Достижение целей и реализация задач программы будет осуществляться путем выполнения мероприятий, предусмотренных в приложении N 2 к программе.

Программа рассчитана на период 2014-2018 годов.

**4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия подпрограммы с координатором муниципальной Программы**

Управление реализацией Программы осуществляется координатором муниципальной Программы. Ответственность за реализацию Программы и достижение планируемых значений показателей ее эффективности несут разработчик и исполнитель Программы – Управление имущественных отношений администрации городского округа Котельники.

Ответственный за выполнение мероприятия муниципальной программы:

1) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия муниципальной программы и направляет его Координатору муниципальной программы;

2) определяет исполнителей мероприятия, в том числе путем проведения торговых процедур;

3) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;

4) готовит и представляет Координатору муниципальной Программы отчет о реализации мероприятия.

**5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации программы**

Эффективность реализации программы определяется степенью достижения следующих показателей программы:

- Сумма поступления от арендной платы включая средства от продажи права аренды до 100 % планируемых показателей;

- Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате до 100 % планируемых показателей;

- Сумма поступлений от продажи земельных участков до 100% планируемых показателей;

- Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов находящихся в реестре муниципальной собственности до 100% планируемых показателей;

- Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в собственность Московской области до 100% планируемых показателей;

- Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в муниципальную собственность до 100% планируемых показателей;

- Площадь земельных участков, подлежащая постановке на кадастровый учет в границах муниципального образования до 100% планируемых показателей;

- Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей состоящих на учете до 100% планируемых показателей;

- Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежат установлению от земель категория и ВРИ которых не установлены до 100% планируемых показателей;

- Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества до 100% планируемых показателей;

* Доходы от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, к планируемым показателям бюджетного задания:

- рассчитывается как отношение фактического размера доходов бюджета городского округа Котельники от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, к показателю бюджетного задания по доходам от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, выраженное в процентах;

* Соотношение фактических и планируемых средств, полученных от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

- рассчитывается как отношение фактических средств, полученных от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, к планируемому размеру средств, полученных от арендной платы и продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, выраженное в процентах.

В качестве базовых показателей программы приняты показатели эффективности, определенные для достижения по состоянию на 01.01.2013. Единица измерения данных показателей-проценты на основе приведенных данных.

**6. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Программы**

Контроль за реализацией и отчетность о ходе Программы осуществляется в соответствии с Постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 02.07.2014 № 606-ПГ «Об утверждении положения о порядке разработки, реализации и оценка эффективности муниципальных программ городского округа Котельники Московской области».

Координатор программы

Заместитель руководителя администрации Д.А. Королев

Начальник управления

имущественных отношений Е.В. Журавлев

Исполнитель

Начальник управления

имущественных отношений Е.В. Журавлев

Приложение к муниципальной программе «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

Паспорт муниципальной подпрограммы «Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор  муниципальной  подпрограммы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) | Заместитель руководителя администрации городского округа Котельники Дюкарева Г.А. | | | | | |
| Разработчик муниципальной  Подпрограммы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области | | | | | |
| Задача 1 подпрограммы | Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы в том числе по годам реализации и источникам финансирования: (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА, 16.06.2016 1537-ПА) | Расходы (тыс. руб) | | | | | |
| Всего | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Всего, в том числе: | 5629 | 1966 | 563 | 988 | 1056 | 1056 |
| Средства бюджета городского округа Котельники | 5629 | 1966 | 563 | 988 | 1056 | 1056 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Планируемые результаты реализации муниципальной программы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА, 16.06.2016 № 1537-ПА) |  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Сумма поступлений от арендной платы включая средства от продажи права аренды; |  | 169 700 | 155200 | 159786 | 183754 | 211317 |
| Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате; |  | 0 | 3309 | 6784 | 3392 | 1696 |
| Сумма поступлений от продажи земельных участков; |  | 40000 | 10000 | 44000 | 48400 | 52000 |
| Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов находящихся в реестре муниципальной собственности |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в собственность Московской области |  | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в муниципальную собственность |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Площадь земельных участков, подлежащая постановке на кадастровый учет в границах муниципального образования |  | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей состоящих на учете |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежат установлению от земель категория и ВРИ которых не установлены |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА) |  | 7919 | 3400 | 1550 | 1500 | 1500 |
| Плановые показатели от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, к планируемым показателям бюджетного задания |  | 85 | 90 | 100 | 100 | 100 |
| Сумма поступлений от земельного налога |  | 230000 | 250000 | 270000 | 270000 | 270000 |
| Количество ликвидированных (реорганизованных) МУПов и акционерных обществ с долей муниципальной собственности, не осуществляющих значимые для муниципальных образований Московской области виды деятельности |  | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Введение в хозяйственный оборот недвижимого имущества, которое используется неэффективно |  | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Инфраструктурное обустройство земельных участков, расположенных на территории Шатурского муниципального района Московской области, подлежащих предоставлению (или) предоставленных многодетным семьям городского округа Котельники Московской области |  | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Относительное количество объектов капитального строительтва, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастрового учета, % |  | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 |

Приложение № 1

к муниципальной подпрограмме

«Развитие имущественно-земельных отношений

в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА, 16.06.2016 № 1537-ПА)

Планируемые показатели эффективности реализации муниципальной подпрограммы

«Развитие имущественно-земельных отношений в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Задачи направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Показатели, характеризующие достижение | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации программы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
| Бюджет городского округа Котельники | другие источники | 2014  год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | **Задача 1.** Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники | Всего  5629  2014 г.-1966  2015 г.-563  2016 г.-988  2017 г.-1056  2018 г.-1056 | 0 | **Показатель 1.** Сумма поступлений от арендной платы включая средства от продажи права аренды; | Тыс. руб. | 118649 | 169 700 | 155200 | 159786 | 183754 | 211317 |
| **Показатель 2.** Сумма максимально допустимой задолженности по арендной плате; | Тыс. руб. | 0 | 0 | 3309 | 6784 | 3392 | 1696 |
| **Показатель 3.** Сумма поступлений от продажи земельных участков; | Тыс. руб. | 28247 | 40000 | 10000 | 44000 | 48400 | 52000 |
| **Показатель 4.** Процент оформления земельных участков и объектов недвижимости в муниципальную собственность от количества объектов находящихся в реестре муниципальной собственности | процент | 70 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Показатель 5.** Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в собственность Московской области | Га | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| **Показатель 6.** Площадь земельных участков, подлежащая оформлению в муниципальную собственность | Га | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
|  | **Показатель 7.** Площадь земельных участков, подлежащая постановке на кадастровый учет в границах муниципального образования | Га | 10 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| **Показатель 8.** Процент обеспечения многодетных семей земельными участками от количества многодетных семей состоящих на учете | процент | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Показатель 9.** Процент земельных участков, категория и ВРИ которых подлежат установлению от земель категория и ВРИ которых не установлены | процент | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| **Показатель 10.** Сумма поступлений от приватизации недвижимого имущества | Тыс. руб. | 3060 | 7919 | 3400 | 1550 | 1500 | 1500 |
| **Показатель 11.** Плановые показатели от сдачи в аренду имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности городского округа Котельники, к планируемым показателям бюджетного задания | процент | 79,9 | 85 | 90 | 100 | 100 | 100 |
| **Показатель 12.** Сумма поступлений от земельного налога | Тыс. руб. | 153714 | 230000 | 250000 | 270000 | 270000 | 270000 |
| **Показатель 13.** Количество ликвидированных (реорганизованных) МУПов и акционерных обществ с долей муниципальной собственности, не осуществляющих значимые для муниципальных образований Московской области виды деятельности | единиц | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| **Показатель 14.** Введение в хозяйственный оборот недвижимого имущества, которое используется неэффективно | единиц | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
|  |  |  |  | **Показатель 15.** Инфраструктурное обустройство земельных участков, расположенных на территории Шатурского муниципального района Московской области, подлежащих предоставлению (или) предоставленных многодетным семьям городского округа Котельники Московской области | процент | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
|  |  |  |  | **Показатель 16.** Относительное количество объектов капитального строительтва, выявленных в целях вовлечения в хозяйственный и налоговый оборот, к данным государственного кадастрового учета\* | процент | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 |

\* Планируемое значение показателя 5% расчитывается от количества обьектов капитального строительства, стоящих на государственном кадастровом учете (4375) по состоянию на 2016 г.

Начальник отдела управления имущественно-земельными отношениями В.И. Савинкова

Приложение № 2

к муниципальной подпрограмме

«Развитие имущественно-земельных отношений

в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы" (в ред. постановления от 16.11.2015 № 864-ПА)

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы «Развитие имущественно-земельных отношений

в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия по реализации Программы | Сроки исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.) | Всего  (тыс.  руб.) | Объем финансирования по годам  (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Программы | Результаты выполнения мероприятий подпрограммы |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Обеспечение государственной регистрации права собственности городского округа Котельники на объекты недвижимого имущества и передача в управление имущественных отношений администрации городского округа Котельники | 2014-2018 г.г. | Всего: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 315 | 215 | 100 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета Московской области |  | 315 | 215 | 100 | 0 | 0 | 0 |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.1. | Оценка недвижимости при проведении аукционов по продаже имущества | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 200 | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 200 | 100 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Оформление документов технического учета, проведение по определению суда оценки объектов, признанных бесхозяйными, для целей признания прав собственности городского округа Котельники на данные объекты | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 115 | 115 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 115 | 115 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Реализация имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.1. | Обеспечение и проведение предпродажной подготовки объектов продажи | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности городского округа Котельники, а также в иных случаях, установленных законодательством | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 2113 | 1750 | 363 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 2113 | 1750 | 363 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. | Оценка земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 50 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 50 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. | Организация и проведение торгов по продаже земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. | Выполнение работ по изменению (установлению) вида разрешенного использования земельных участков.  Выполнение кадастровых работ под объектами недвижимости, находящимися на балансе муниципальных учреждений работ по образованию, формированию земельных участков при разграничении государственной собственности на землю, а также в отношении земельных участков, право собственности городского округа Котельники, на которые не зарегистрировано | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 2113 | 1700 | 363 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 2113 | 1700 | 363 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Осуществление мероприятий по определению инвентаризационной стоимости объектов капитального строительства, на которые право собственности физических лиц зарегистрировано в упрощенном порядке, для вовлечения их в налоговый оборот | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  |  |  |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1. | Проведение работ по определению инвентаризационной стоимости объектов капитального строительства, на которые право собственности физических лиц зарегистрировано в упрощенном порядке, для вовлечения их в налоговый оборот | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 2529 | 1966 | 563 | 0 | 0 | 0 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 2529 | 1966 | 563 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Начальник управления имущественных отношений Е.В. Журавлев

Приложение № 3

к муниципальной подпрограмме

«Развитие имущественно-земельных отношений

в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы (в ред. постановления от 08.02.2016 № 209-ПА, 07.06.2016 № 1502-ПА, 16.06.2016 № 1537-ПА)

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы «Развитие имущественно-земельных отношений

в городском округе Котельники Московской области на 2014-2018 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятия по реализации Программы | Сроки исполнения | Источники финансирования | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.) | Всего  (тыс.  руб.) | Объем финансирования по годам  (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Программы | Результаты выполнения мероприятий подпрограммы |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | **Задача 1**. Повышение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники |  | Всего: |  | 3100 | 0 | 0 | 988 | 1056 | 1056 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 3100 | 0 | 0 | 988 | 1056 | 1056 |  |  |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  |
| 1.1. | **Основное мероприятие 1.** Обеспечение государственной регистрации права собственности городского округа Котельники на объекты недвижимого имущества и передача в управление имущественных отношений администрации городского округа Котельники | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 847 | 0 | 0 | 237 | 305 | 305 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 847 | 0 | 0 | 237 | 305 | 305 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.1. | **Мероприятие 1.** Оценка недвижимости при проведении аукционов по продаже имущества | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 301 | 0 | 0 | 101 | 100 | 100 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 301 | 0 | 0 | 101 | 100 | 100 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2. | **Мероприятие 2.** Оформление документов технического учета, проведение по определению суда оценки объектов, признанных бесхозяйными, для целей признания прав собственности городского округа Котельники на данные объекты | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 546 | 0 | 0 | 136 | 205 | 205 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 546 | 0 | 0 | 136 | 205 | 205 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | **Основное мероприятие 2.**  Реализация имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.1. | **Мероприятие 1.** Обеспечение и проведение предпродажной подготовки объектов продажи | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | **Основное мероприятие 3.**  Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности городского округа Котельники, а также в иных случаях, установленных законодательством | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 1950 | 0 | 0 | 650 | 650 | 650 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 1950 | 0 | 0 | 650 | 650 | 650 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.1 | **Мероприятие 1.**  Оценка земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 150 | 0 | 0 | 50 | 50 | 50 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 150 | 0 | 0 | 50 | 50 | 50 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.2 | **Мероприятие 2.**  Организация и проведение торгов по продаже земельных участков, находящихся в собственности городского округа Котельники и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 300 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3.3 | **Мероприятие 3.**  Выполнение работ по изменению (установлению) вида разрешенного использования земельных участков.  Выполнение кадастровых работ под объектами недвижимости, находящимися на балансе муниципальных учреждений работ по образованию, формированию земельных участков при разграничении государственной собственности на землю, а также в отношении земельных участков, право собственности городского округа Котельники, на которые не зарегистрировано | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 1500 | 0 | 0 | 500 | 500 | 500 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 1500 | 0 | 0 | 500 | 500 | 500 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | **Основное мероприятие 4.**  Осуществление мероприятий по определению инвентаризационной стоимости объектов капитального строительства, на которые право собственности физических лиц зарегистрировано в упрощенном порядке, для вовлечения их в налоговый оборот | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 3 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 3 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.1 | **Мероприятие 1.**  Проведение работ по определению инвентаризационной стоимости объектов капитального строительства, на которые право собственности физических лиц зарегистрировано в упрощенном порядке, для вовлечения их в налоговый оборот | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 3 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 3 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | **Основное мероприятие 5.**  Реализация полномочий органа местного самоуправления в рамках Закона Московской области от 01.07.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области» | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5.1 | **Мероприятие 1**.  Инфраструктурное обустройство земельных участков, расположенных на территории Шатурского муниципального района Московской области, подлежащих предоставлению (или) предоставленных многодетным семьям городского округа Котельники Московской области | 2016-  2018 гг. | Всего: |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Отдел управления имущественно-земельными отношениями администрации городского округа Котельники московской области |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого | 2014-  2018 гг. | Всего: |  | 3100 | 0 | 0 | 988 | 1056 | 1056 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Котельники |  | 3100 | 0 | 0 | 988 | 1056 | 1056 |
| Средства бюджета Московской области |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства федерального бюджета |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Начальник отдела управления имущественно-земельными отношениями В.И. Савинкова